

Nr SGG.6840.4.2020

**OGŁOSZENIE**  
**o przetargu ustnym nieograniczonym**

Wójt Gminy Baranowo ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości stanowiących własność Gminy Baranowo.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Miejscowość	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
1.	613/2	0,63	Jastrząbka	–	niezabudowana	do użytkowania leśnego	niezagospodarowana	9179

Wyżej opisana nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu **29.12.2020 r. o godz. 11<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy w Baranowie, w sali konferencyjnej - pokój nr 24.

Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy w Baranowie nr 72891700010030124020000050 w Banku Spółdzielczym O/Baranowo w wysokości 10 % ceny wywoławczej (oznaczając obręb i numer działki której dotyczy wpłata) w terminie do dnia **23.12.2020 r.** Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazany rachunek bankowy.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, a osoba prowadząca działalność gospodarczą zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Opłaty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów, wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywcy. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Dodatkowe informacje odnośnie zbywanych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Baranowie, Rynek 7, pokój nr 30, tel. 029-761-37-76 w. 32.